

**OGŁOSZENIE**  
o zamówieniu, którego wartość netto nie przekracza wyrażonej  
w złotych równowartości kwoty 30.000 euro

Administracja Zasobów Komunalnych w Pszczynie zaprasza do składania ofert na wykonanie zamówienia pn.:

*„Wykonanie remontu instalacji wentylacji mechanicznej na Sali Sesyjnej  
Urzędu Miejskiego w Pszczynie”*

1. **Termin składania ofert:** 27.09.2018 r. do godz. 14.00.
2. **Miejsce składania ofert:** Administracja Zasobów Komunalnych w Pszczynie, ul. Sznelowiec 12, 43-241 Łąka
3. **Forma składania ofert:** w formie pisemnej,  
e-mailem na adres [azk@pszczyna.pl](mailto:azk@pszczyna.pl),  
fax: 32 210 34 64.
4. **Termin realizacji zamówienia:** do 14. 12. 2018 r.
5. **Warunki udziału w postępowaniu:**
  - a) Zamawiający wymaga dołączenia do oferty odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej
  - b) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 100 000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych), na dowód czego należy przedstawić opłaconą polisę ubezpieczeniową lub inny dokument stwierdzający, iż Wykonawca spełnia wymagania.
  - c) Zamawiający wymaga, aby wykonawca wykazał, że wykonał należycie w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, **co najmniej jedną robotę instalacyjną** odpowiadającą robotom stanowiącym przedmiot zamówienia w obiektach wpisanych do rejestru zabytków o wartości nie mniejszej niż 100.000,00 zł brutto. Na dowód tego należy przedstawić referencje lub inny dokument potwierdzający spełnienie warunku.
  - d) Wykonawca musi wykazać dysponowanie (dysponuje lub będzie dysponował) co najmniej jedną osobą pełniącą funkcję Kierownika Robót, posiadającą uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2018, poz. 1202 ze zm.) w zakresie kierowania robotami w zakresie instalacji sanitarnych. Na dowód tego należy złożyć oświadczenie o spełnieniu powyższego warunku.

- e) Zamawiający zaleca wykonanie wizji lokalnej na obiekcie, celem właściwej oceny zakresu robót. Termin wizji należy wcześniej uzgodnić z Zamawiającym pod nr telefonu 32 210 34 64 lub osobiście w siedzibie AZK Pszczyna, ul. Sznelowiec 12, 43-241 Łąka.

## **6. Kryteria wyboru najkorzystniejszej oferty: cena**

Cenę przedstawioną w ofercie prosimy przedstawiać jako cenę netto/brutto.

Złożona oferta cenowa będzie traktowana jako ostateczna, nie podlegająca negocjacom.

Kryterium wyboru Oferenta jest najkorzystniejsza cena.

Oferent, którego oferta będzie najkorzystniejsza i nie podlegać będzie odrzuceniu, zostanie zaproszony do podpisania umowy.

Płatność za wykonaną pracę nastąpi przelewem w terminie 14 dni po zakończeniu i odbiorze bezusterkowym robót oraz po dostarczeniu do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.

## **7. Informacje szczegółowe na temat zamówienia:**

W związku z koniecznością remontu istniejącej instalacji wentylacyjnej i zapewnienie odpowiedniego klimatu na Sali Sesyjnej Urzędu Miejskiego w Pszczynie, ul. Rynek 2, zwracamy się z prośbą o złożenie oferty na wykonanie prac budowlano – instalacyjnych z tym związanych zgodnie z poniższą specyfikacją.

### **1. Zakres robót:**

- a) Remont niesprawnej wentylacji nawiewno – wywiewnej wraz z montażem układu z wysokosprawnym odzyskiem ciepła.
- b) Układ wentylacyjny ma współpracować z istniejącym układem klimatyzacji (ingerencja w istniejący układ klimatyzacyjny jest ograniczona ze względu na trwającą gwarancję wykonawcy; na wszystkie prace związane z układem klimatyzacji należy uzyskać aprobatę wykonawcy)
- c) Wymieniany układ ma zapewniać dopływ świeżego powietrza do Sali Sesyjnej na potrzeby higieniczne przy maksymalnym obciążeniu, około 3000 m<sup>3</sup>/h.
- d) Należy przewidzieć możliwość podłączenia w przyszłości do centrali wentylacyjnej agregatu chłodniczego.

- e) Ze względu na zabytkowy charakter wnętrza Sali Sesyjnej wszystkie rozwiązania budowlano – instalacyjne należy dostosować do istniejącej aranżacji wnętrza. Proponowane rozwiązania muszą uzyskać akceptację Zamawiającego. Do oferty należy dołączyć koncepcję proponowanych rozwiązań wraz z doбором urządzeń.
- f) Przed przystąpieniem do robót, Zamawiający wymaga przedstawienia projektu proponowanych rozwiązań w formie papierowej.
- g) W ofercie należy przewidzieć wszystkie konieczne prace związane z zapytaniem – instalatorskie, elektryczne, ogólnobudowlane itp.
- h) W ofercie należy uwzględnić urządzenia i materiały nowe, sprawne, spełniające standardy współczesne, posiadające odpowiednie certyfikaty jakości.
- i) Zamawiający wymaga zadeklarowania min. 60 miesięcy gwarancji na wykonane roboty budowlano – instalacyjne.
- j) Pomieszczenie Sali Sesyjnej, oraz w razie potrzeby inne, (np. poddasze, trakty komunikacyjne itp.) należy doprowadzić do stanu pierwotnego po zakończonych pracach.
- k) Roboty prowadzone będą na czynnym obiekcie. Harmonogram prac należy każdorazowo uzgadniać z Zamawiającym, tak by nie zakłócić normalnego funkcjonowania instytucji publicznej.

Zup. DYREKTORA  
Administracji Zasobów Komunalnych w Poczynie  
*Adam Zacharzewski*  
Adam Zacharzewski  
Kierownik Działu Technicznego

2018 -09- 19

.....  
(data i podpis Kierownika Zamawiającego)